



System
Informacji
Przestrzennej

Podręcznik Użytkownika

Moduł

GEO-INFO i.Komornik

Wersja rozszerzona umożliwiająca korzystanie z dostępu do danych w zakresie EGiB przez Urzędy Skarbowe, ZUS, Policję i inne podmioty publiczne



www.geo-info.pl

Copyright © 2021 SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

Wszelkie prawa zastrzeżone

Kopiowanie, reprodukcja, tłumaczenie, przenoszenie na inny nośnik informacji lub zmiana formy na czytelny maszynowo tak całości, jak i części niniejszej publikacji jest niedozwolone bez pisemnego zezwolenia udzielonego przez SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

SYSTHERM INFO Sp. z o.o. DOSTARCZAJĄC PRODUKT "TAKI JAKI JEST" NIE UDZIELA GWARANCJI I NIE UWZGLĘDNIĄ REKLAMACJI, ZARÓWNO WYRAŻONYCH JAK I SUGEROWANYCH, DOTYCZĄCYCH MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA GO W OKREŚLONYM CELU.

W ŻADNYM WYPADKU SYSTHERM INFO Sp. z o.o. NIE PRZYJMUJE ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA SZKODY, RÓWNIEŻ PRZYPADKOWE, I EWENTUALNE SKUTKI UBOCZNE MAJĄCE ZWIĄZEK LUB MOGĄCE WYNIKAĆ Z ZAKUPU LUB KORZYSTANIA Z NINIEJSZYCH MATERIAŁÓW. WYŁĄCZNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ SYSTHERM INFO Sp. z o.o., NIEZALEŻNIE OD FORMY DZIAŁANIA, NIE PRZEKROCZY CENY ZAKUPU PRZEDSTAWIONYCH TUTAJ MATERIAŁÓW.

SYSTHERM INFO Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian i ulepszania swoich produktów bez uprzedniego powiadomienia. Niniejsza publikacja przedstawia stan produktu w chwili jej utworzenia, i może nie odzwierciedlać stanu produktu w dowolnym czasie w przyszłości.

Znaki towarowe SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

Nazwa: **GEO-INFO** jest zastrzeżonym znakiem towarowym SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

Wszystkie inne nazwy handlowe i towarów występujące w niniejszej publikacji są zastrzeżonymi znakami towarowymi lub nazwami zastrzeżonymi odnośnych właścicieli.

SPIS TREŚCI

Spis treści

Spis treści	3
Spis treści	3
Spis rysunków	4
Opis działania aplikacji	5
Działanie modułu GEO-INFO i.Komornik	5
Wprowadzenie	5
Użytkowanie aplikacji	6
Logowanie	6
Menu główne aplikacji	7
Lista zamówień (złożonych zapytań)	7
Dodawanie nowego zapytania	8
Wyszukiwanie osób fizycznych/prawnych	9
Szczegóły założonej sprawy	12
Raport z wyszukiwania	13

Spis rysunków

Rysunek 1. Okno logowania	6
Rysunek 2. Menu główne aplikacji.....	7
Rysunek 3. Lista zamówień/spraw.....	7
Rysunek 4. Formularz nowej sprawy komorniczej.....	8
Rysunek 5. Osoba fizyczna – PESEL	9
Rysunek 6. Osoba prawna – REGON lub NIP.....	9
Rysunek 7. Osoba fizyczna – kryteria dodatkowe.	10
Rysunek 8. Osoba prawna – kryteria dodatkowe.....	10
Rysunek 9. Brak rezultatów wyszukiwania	11
Rysunek 10. Informacja niejednoznaczności rezultatów wyszukiwania.	11
Rysunek 11. Szczegóły sprawy.....	12
Rysunek 12. Utworzenie sprawy.....	12
Rysunek 13. Okno Zamówienia z Raportem z zapytania	13
Rysunek 14. Treść Raportu z zapytania.....	13

OPIS DZIAŁANIA APLIKACJI

Działanie modułu GEO-INFO i.Komornik

Instrukcja przedstawia pełne możliwości działania aplikacji.

Wiele elementów jest jednak konfigurowalnych na życzenie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej. Zdarzyć się może więc, że produkcyjny obraz aplikacji różnił się będzie od tego, który przedstawiony został w poniższym opisie.

Wprowadzenie

Opisywane w dalszej części dokumentu funkcjonalności aplikacji GEO-INFO i.Komornik umożliwiają korzystanie z dostępu do danych w zakresie ewidencji gruntów i budynków przez Urzędy Skarbowe, ZUS, Policję i inne podmioty publiczne.

Konsekwencją złożonego zapytania jest powstanie w systemie dziedzicznym GEO-INFO nowego Zamówienia. Z treści złożonego Zamówienia odczytać można informacje o tym, jakie filtry zostały użyte oraz jakie odpowiedzi z systemu dziedzicznego zostały zaprezentowane użytkownikowi aplikacji.

Dla tak tworzonego Zamówienia nie jest generowany Dokument Obliczenia Opłaty, co w konsekwencji sprowadza się do tego, że działanie w aplikacji jest absolutnie bezpłatne.

UŻYTKOWANIE APLIKACJI

Logowanie

Korzystanie z portalu możliwe jest po zarejestrowaniu konta w ODGIK oraz po nadaniu odpowiednich uprawnień zarejestrowanemu użytkownikowi. Praca z portalem rozpoczyna się od wprowadzenia identyfikatora i hasła.

GEO INFO i.Konto

Logowanie

Login / Email

pch

Hasło

.....

✓ Nie jestem robotem

reCAPTCHA
Prywatność - Warunki

Zaloguj

Zarejestruj się

Nie pamiętam hasła

lub

Zaloguj przez Profil Zaufany

Zaloguj przez Login.gov

Strefa bez logowania

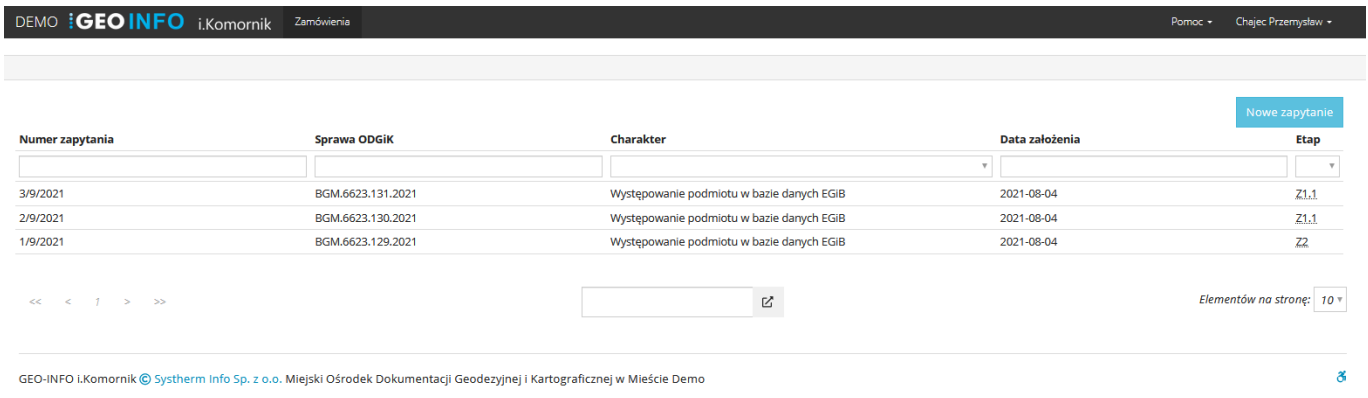
[Polityka prywatności](#)

Rysunek 1. Okno logowania

Menu główne aplikacji

Menu (główna belka aplikacji) składa się z następujących pozycji:

- Zmówienia
- Pomoc
- Sekcja zalogowanego użytkownika



DEMO GEO INFO i.Komornik Zamówienia Pomoc Chajec Przemysław

Nowe zapytanie

Numer zapytania	Sprawa ODGiK	Charakter	Data założenia	Etap
3/9/2021	BGM.6623.131.2021	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB	2021-08-04	Z1.1
2/9/2021	BGM.6623.130.2021	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB	2021-08-04	Z1.1
1/9/2021	BGM.6623.129.2021	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB	2021-08-04	Z2

<< < 1 > >> Elementów na stronie: 10

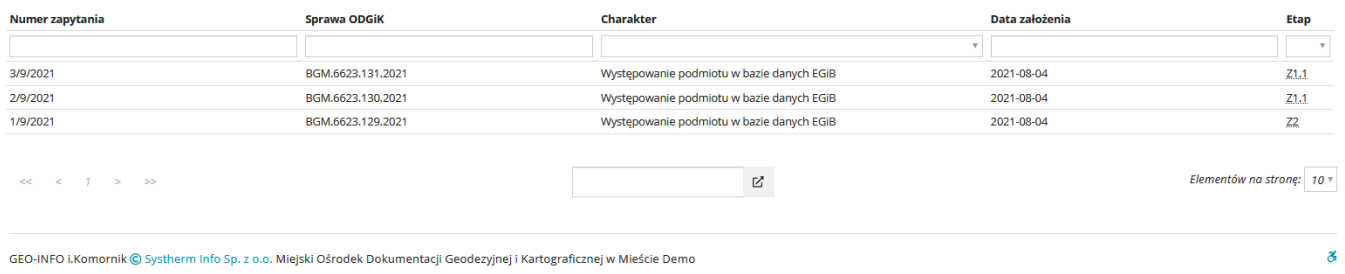
GEO-INFO i.Komornik © Systherm Info Sp. z o.o. Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mieście Demo

Rysunek 2. Menu główne aplikacji.

Lista zamówień (złożonych zapytań)

Opcja pozwala na przeglądanie Zamówień założonych w kontekście zalogowanego Użytkownika. Lista spraw możliwa jest do filtrowania oraz szeregowania według następujących kolumn: Numer zapytania, Sprawa ODGiK, Charakter, Data złożenia, Etap. Filtrowanie następuje poprzez wpisanie szukanej frazy w polu tekstowym znajdującym się ponad opisem kolumn lub wybór frazy z listy rozwijalnej. Sortowanie zachodzi poprzez uderzenie lewym przyciskiem myszy w nazwę kolumny.

Aby podejrzeć szczegóły wcześniej złożonych wniosków należy uderzyć lewym przyciskiem myszy w wiersz symbolizujący dane zapytanie.



Numer zapytania	Sprawa ODGiK	Charakter	Data założenia	Etap
3/9/2021	BGM.6623.131.2021	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB	2021-08-04	Z1.1
2/9/2021	BGM.6623.130.2021	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB	2021-08-04	Z1.1
1/9/2021	BGM.6623.129.2021	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB	2021-08-04	Z2

<< < 1 > >> Elementów na stronie: 10

GEO-INFO i.Komornik © Systherm Info Sp. z o.o. Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mieście Demo

Rysunek 3. Lista zamówień/spraw

Dodawanie nowego zapytania

Rozpoczęcie nowego zapytania odbywa się poprzez uderzenie w przycisk 'Nowe zapytanie' widoczny w prawym górnym rogu aplikacji w dziale Zamówienia. Użytkownik zostaje przekierowany do formularza nowej sprawy.

DEMO GEO INFO i.Komornik Zamówienia Pomoc Chęć Przemysław

Nowe zapytanie

▼ Informacje

Numer zapytania *
1/9/2021

Charakter zapytania *
Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB

Interes prawny

Anuluj Dalej

GEO-INFO i.Komornik © Systherm Info Sp. z o.o. Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mieście Demo

Rysunek 4. Formularz nowej sprawy komorniczej.

Obligatoryjnie uzupełnić należy pola 'Numer zapytania' oraz 'Charakter zapytania'. Zdarzyć się może, że pole 'Charakter zapytania' zostanie uzupełnione automatycznie i jego obsługa nie będzie wymagała uwagi zalogowanego użytkownika.

Polem, które uzupełniać można fakultatywnie jest pole 'Interes prawny'.

Uzupełnienie pierwszej planszy formularza potwierdzić należy poprzez uderzenie w przycisk 'Dalej'

Wyszukiwanie osób fizycznych/prawnych

Poprzez zaznaczenie odpowiedniego pola, należy określić, czy zapytanie dotyczyć będzie osoby fizycznej, bądź też prawnej. Domyślnie wyszukiwanie osoby fizycznej odbywa się po numerze PESEL, natomiast osoby prawnej po numerze REGON lub NIP.

The screenshot shows the search interface for physical persons. At the top, there is a navigation bar with 'DEMO GEO INFO i.Komornik Zamówienia' and 'Pomoc Chęć Przemysław'. Below it, a breadcrumb trail shows '19.2021 / OSOBY / DODAJ'. A blue information banner states: 'Informujemy, że udostępniane dane zawarte w rejestrze ewidencji gruntów i budynków należy zwerifikować pod względem aktualności z uwagą na 30 dniowy termin wpisu danych do rejestru zgodnie z art. 23 ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 rok Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052) (Załącznik nr 2)'. Below this, a grey bar indicates 'Zamówienie BGM.6623.129.2021'. The main section is titled 'Wyszukiwanie osób'. It features a 'Rodzaj osoby' section with two radio buttons: 'osoba prawna' (unselected) and 'osoba fizyczna' (selected). Below this is a 'PESEL' input field. A grey bar labeled 'Więcej kryteriów wyszukiwania' contains the following text: 'W przypadku braku informacji o nr PESEL (dla osób fizycznych), nr REGON lub nr NIP (dla osób prawnych) istnieje możliwość wyszukiwania wg innych danych wymienionych w § 73 rozporządzenia z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków.' It then lists criteria for physical persons: 'W przypadku osób fizycznych danymi ewidencyjnymi umożliwiającymi identyfikację są: nazwisko i imiona oraz imiona rodziców, adres miejsca pobytu stałego'. For legal persons: 'W przypadku osób prawnych: nazwa osoby prawnej – pełna i skrócona, siedziba'. A final note says: 'W przypadku konieczności wyszukiwania osoby wg wyżej wymienionych danych, prosimy o złożenie w tym zakresie odrębnego wniosku.' A blue button 'Wyszukaj osobę w sprawie' is located at the bottom right. The footer contains 'GEO-INFO i.Komornik © Systemtherm Info Sp. z o.o. Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mieście Demo' and a logo.

Rysunek 5. Osoba fizyczna – PESEL

The screenshot shows the search interface for legal persons. The navigation bar and breadcrumb trail are identical to the previous screenshot. The 'Rodzaj osoby' section now has 'osoba prawna' selected and 'osoba fizyczna' unselected. Below this are three input fields: 'Wyszukaj po nazwie' (with a dropdown arrow), 'REGON', and 'NIP'. The 'Więcej kryteriów wyszukiwania' bar contains the same introductory text as in the previous screenshot. The criteria listed are: 'W przypadku osób fizycznych danymi ewidencyjnymi umożliwiającymi identyfikację są: nazwisko i imiona oraz imiona rodziców, adres miejsca pobytu stałego.' and 'W przypadku osób prawnych: nazwa osoby prawnej – pełna i skrócona, siedziba'. The same final note and 'Wyszukaj osobę w sprawie' button are present. The footer is also identical to the previous screenshot.

Rysunek 6. Osoba prawna – REGON lub NIP.

Istnieje możliwość wyszukiwania podmiotów po dodatkowych kryteriach. Lista dodatkowych pól pojawia się po uderzeniu w przycisk 'Więcej kryteriów wyszukiwania'.

DEMO GEO INFO i.Komornik Zamówienia Pomoc Chęć Przemysław

129.2021 / OSOBY / DODAJ

Zamówienie BGM.6623.129.2021

Wyszukiwanie osób

Rodzaj osoby osoba prawna
 osoba fizyczna

Nazwisko

Drugi człon nazwiska

Imię

Drugie imię

Imię ojca

Imię matki

Oznaczenie dokumentu tożsamości

Adres zamieszkania / adres korespondencyjny

Miejscowość Kod pocztowy

Ulica Nr domu Nr lokalu

Ukryj dodatkowe kryteria, aby wyszukać po polu PESEL

Wyszukaj osobę w sprawie

Rysunek 7. Osoba fizyczna – kryteria dodatkowe.

DEMO GEO INFO i.Komornik Zamówienia Pomoc Chęć Przemysław

129.2021 / OSOBY / DODAJ

Zamówienie BGM.6623.129.2021

Wyszukiwanie osób

Rodzaj osoby osoba prawna
 osoba fizyczna

Wyszukaj po nazwie

Pełna nazwa

Adres zamieszkania / adres korespondencyjny

Miejscowość Kod pocztowy

Ulica Nr domu Nr lokalu

Ukryj dodatkowe kryteria, aby wyszukać po polach REGON / NIP

Wyszukaj osobę w sprawie

Rysunek 8. Osoba prawna – kryteria dodatkowe.

Jeżeli w procesie wyszukiwania nie znaleziono osoby fizycznej/prawnej, na ekranie pojawia się komunikat „Nie istnieje w systemie informacja dotycząca wpisanych danych, co nie oznacza braku wyszukiwanego podmiotu. Proszę zwrócić się do dysponenta danych z wnioskiem w celu odszukania podmiotu po innych kryteriach”.

W takim przypadku sprawa zostanie zarejestrowana, lecz nie nalicza się za nią żadnej opłaty.

Znaleziona osoba

Brak rezultatów wyszukiwania

Nie istnieje w systemie informacja dotycząca wpisanych danych, co nie oznacza braku wyszukiwanego podmiotu.

Rysunek 9. Brak rezultatów wyszukiwania

Jeżeli w procesie wyszukiwania znaleziono wiele podmiotów zgodnych z wpisanymi danymi, należy wówczas wpisać dodatkowe dane aby uszczegółwić wyszukiwanie.

Znaleziono 112 podmiotów spełniające podane kryteria

▼ Osoby wyszukiwane w sprawie	
Użyty filtr	Znaleziona osoba
osoba fizyczna Nazwisko: Kowlaski	Brak rezultatów wyszukiwania <i>Nie istnieje w systemie informacja dotycząca wpisanych danych, co nie oznacza braku wyszukiwanego podmiotu.</i>
osoba fizyczna Nazwisko: Kowalski	Znaleziono 34 podmiotów spełniające podane kryteria

Rysunek 10. Informacja niejednoznaczności rezultatów wyszukiwania.

Szczegóły założonej sprawy

Jeżeli wyszukanie zakończyło się znalezieniem osoby to w konsekwencji zaprezentowane zostaną szczegóły założonej właśnie sprawy. Na ekranie zaprezentowana zostanie sekcje 'Zamówienie' oraz 'Osoby wyszukiwane w sprawie'.

DEMO GEO INFO i.Komornik Zamówienia Pomoc Chęć Przemysław

29.2021 / MATERIAŁY / DODAJ

Informujemy, że udostępniane dane zawarte w rejestrze ewidencji gruntów i budynków należy zweryfikować pod względem aktualności z uwagi na 30 dniowy termin wpisu danych do rejestru zgodnie z art. 23 ust.7 ustawy z dnia 17 maja 1989 rok Prawo geodezyjne i Kartograficzne (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 2052) (Załącznik nr. 2).

▼ Zamówienie BGM.6623.129.2021

Numer zapytania	1/9/2021	Informacje o osobie	Janina Kazimiera Kowalska
Etap	Z1.2 - Zamówienie skompletowane	Szczegóły zapytania	osoba fizyczna PESEL: 21028066
Charakter	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB		
Data założenia	2021-08-04		Raport z zapytania

▼ Osoby wyszukiwane w sprawie

Użyty filtr	Znaleziona osoba
osoba fizyczna PESEL: 21028066	Janina Kazimiera Kowalska

[Zakończ sprawę bez zamawiania materiałów](#)

GEO-INFO i.Komornik © Systherm Info Sp. z o.o. Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mieście Demo

Rysunek 11. Szczegóły sprawy

Wypełnienie formularza kończy się poprzez uderzenie w przycisk 'Zakończ sprawę bez zamawiania materiałów'.

[Zakończ sprawę bez zamiawiania materiałów](#)

Rysunek 12. Utworzenie sprawy

Raport z wyszukiwania

Dodatkową konsekwencją przejścia do okna wyboru materiałów będzie możliwość wyświetlenia na ekranie oraz wydrukowania 'Raportu z zapytania'.

Raport ten przedstawia informacje o szczegółach prowadzonej w aplikacji GEO-INFO i.Komornik sprawy.

▼ Zamówienie BGM.6623.129.2021			
Numer zapytania	1/9/2021	Informacje o osobie	Janina Kazimiera Kowalska
Etap	Z2 - Zamówienie w realizacji	Szczegóły zapytania	osoba fizyczna PESEL: 21028066
Charakter	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB		
Data założenia	2021-08-04		Raport z zapytania

Rysunek 13. Okno Zamówienia z Raportem z zapytania

DEMO GEO INFO i.Komornik Zamówienia		Pomoc	Chajec Przemysław
29.2021 / RAPORT			
Powrót			
▼ Raport z zapytania			
Identyfikator sprawy	BGM.6623.129.2021		
Data sporządzenia, miejscowość, instytucja	2021-08-04 09:48:09, DEMO, Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mieście Demo		
Osoba pytająca	Chajec Przemysław		
Numer zapytania	1/9/2021		
Charakter	Występowanie podmiotu w bazie danych EGIB		
Data założenia	2021-08-04		
Osoby wyszukiwane w sprawie	Użyty filtr	Znaleziona osoba	
	osoba fizyczna PESEL: 21028066	Janina Kazimiera Kowalska	
Dodatkowe informacje	<p>W przypadku braku informacji o nr PESEL (dla osób fizycznych), nr REGON lub nr NIP (dla osób prawnych) istnieje możliwość wyszukiwania wg innych danych wymienionych w § 73 rozporządzenia z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków.</p> <p>W przypadku osób fizycznych danymi ewidencyjnymi umożliwiającymi identyfikację są:</p> <ul style="list-style-type: none">• nazwisko i imiona oraz imiona rodziców• adres miejsca pobytu stałego <p>W przypadku osób prawnych:</p> <ul style="list-style-type: none">• nazwa osoby prawnej – pełna i skrócona• siedziba <p>W przypadku konieczności wyszukiwania osoby wg wyżej wymienionych danych, prosimy o złożenie w tym zakresie odrębnego wniosku.</p>		
Wydrukuj			

Rysunek 14. Treść Raportu z zapytania